

DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

**Régularisation foncière
au droit de l'opération Villas Préférence à Lugy**

Session ordinaire — 18 mai 2026

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

Date de séance

18 mai 2026

Type de séance

Session ordinaire

Lieu de séance

Salle d'animation rurale — Chef-Lieu

Date de convocation

12 mai 2026

Membres en exercice

29

Quorum requis

15

Secrétaire de séance

Roger DALLEVET

Président de séance

Jérôme CHAMOSSET

MEMBRES PRESENTS, ABSENTS, EXCUSES AYANT DONNE POUVOIR

Prénom, NOM	Qualité	Présent	Absent	Pouvoir donné à
Jérôme CHAMOSSET	Maire	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Isabelle PACHECO	1 ^{ère} adjointe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Roger DALLEVET	2 ^{ème} adjoint	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Nathalie DAVIET	3 ^{ème} adjointe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Michaël DI VORA	4 ^{ème} adjoint	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Isabelle RAVIER	5 ^{ème} adjointe	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Isabelle PACHECO
Gérard FLUTTAZ	6 ^{ème} adjoint	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Séverine CARTIER	7 ^{ème} adjointe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fabien MONTAGNON	8 ^{ème} adjoint	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Jean-Claude PERCEVAL	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Richard GOLAZ	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Alain GIMENEZ	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Serge BORTOLUZZI	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Éric DHOTE	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maryline RENONCOURT NANTUA	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

République Française
Département de la Haute-Savoie

MAIRIE DE
SILLINGY
Haute-Savoie (74)

DÉLIBÉRATION

DEL_2026-053
Séance du 18 mai 2026
Extrait conforme



Alexandra BARAT	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sylvain DIJOURD	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gaëlle POIRIER	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Aurélie JARNIAT FILLIGER	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Elodie HERNANDEZ	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Justine DULCIS	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Florian BOCQUET	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Clémentine METRAL-SUZANNE	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Luc DUBOIS	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fabienne THOMAS	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pierre AGERON	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
François-Éric CARBONNEL	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Carole BERNIGAUD	Conseiller municipal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Fabienne THOMAS
Karine FALCONNAT	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

PRÉAMBULE

L'an deux mille vingt-six, le **18 mai**, le Conseil Municipal de **SILLINGY**, dûment convoqué le 12 mai s'est réuni en session ordinaire à la Salle d'animation rurale — Chef-Lieu, sous la présidence de **M. Jérôme CHAMOSSET**.

VISAS JURIDIQUES

Vu le code général des collectivités territoriales (CGCT),

CONSIDÉRANTS

Considérant l'exposé de Monsieur l'Adjoint au Maire selon lequel :

La Société CŞV HABITAT a construit une opération immobilière de 11 logements à Lugy, desservie par la route de Clermont peu avant son carrefour avant la route de Rosset.

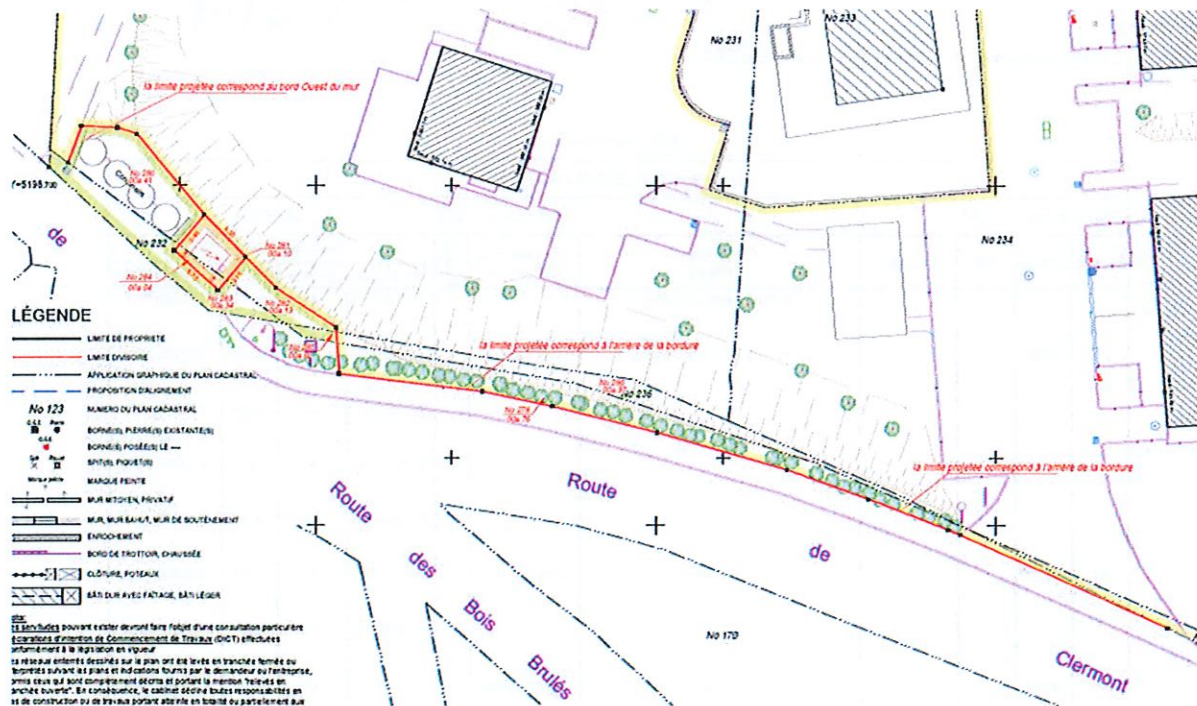
La Commune a en parallèle procédé à l'aménagement de la route de Clermont, la Communauté de Communes Fier et Usses a installé avec l'opérateur une aire de points d'apport volontaire des ordures ménagères et le Syndicat Intercommunal d'Energie de Services de Seyssel a installé un poste public de transformation d'électricité.

République Française Département de la Haute-Savoie

MAIRIE DE
SILLINGY
Haute-Savoie (74)

DÉLIBÉRATION

DEL_2026-053
Séance du 18 mai 2026
Extrait conforme



République Française
Département de la Haute-Savoie



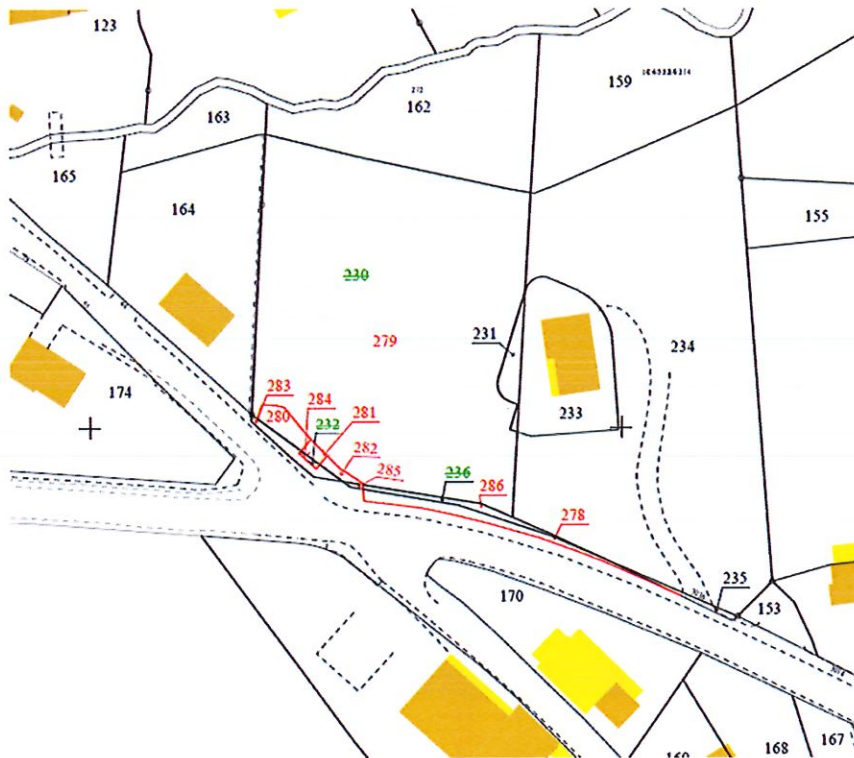
MAIRIE DE
SILLINGY
 Haute-Savoie (74)

DÉLIBÉRATION

DEL_2026-053
 Séance du 18 mai 2026
 Extrait conforme



Il est nécessaire à l'issue de ces travaux de procéder à des régularisations foncières conformément au plan de division ci-dessous, qui a obtenu l'accord de toutes les parties en présence :



Extrait confectionné par : CANEL GEOMETRE EXPERT

SF2518496497

DESIGNATION DES PROPRIETES										
Département : 074				Commune : 272			SILLINGY			
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Remol	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	N° plan	Contenance
AT	0230			Domaine non cadastré	0ha28a91ca		272 0002018	AT	0278	0ha00a76ca
				14 ALL DE LA ROSEE			272 0002018	AT	0279	0ha28a27ca
							272 0002018	AT	0280	0ha00a41ca
							272 0002018	AT	0281	0ha00a10ca
							272 0002018	AT	0282	0ha00a13ca
AT	0232			LUGY	0ha00a37ca		272 0002018	AT	0283	0ha00a34ca
							272 0002018	AT	0284	0ha00a04ca
AT	0236			LUGY	0ha00a39ca		272 0002018	AT	0285	0ha00a02ca
							272 0002018	AT	0286	0ha00a37ca

République Française
Département de la Haute-Savoie

Envoyé en préfecture le 28/05/2026

Reçu en préfecture le 28/05/2026

Publié le

ID : 074-217402726-20260518-DEL_2026_053-DE



MAIRIE DE
SILLINGY
Haute-Savoie (74)

DÉLIBÉRATION

DEL_2026-053
Séance du 18 mai 2026
Extrait conforme



Le Syndicat des Copropriétaires Les Villas Préférence céderait à la Commune les parcelles cadastrées section AT n°280 et AT n°282, d'une contenance respective de 41 m² et 13 m², au prix de 1 €.

La Commune constaterait la désaffectation de la partie du domaine public constitué de la parcelle cadastrée section AT n°278 en tant que délaissé de voirie, prononcerait le déclassement de ladite parcelle et céderait au Syndicat des Copropriétaires Les Villas Préférence les parcelles AT n°278 et AT n°286, d'une contenance respective de 76 m² et 37 m², au prix de 1 €.

La SCCV LES VILLAS PREFERENCE céderait à la Commune la parcelle cadastrée section AT n° 283, d'une contenance de 34 m², au prix de 1 €.

Pour information, les parcelles cadastrées section AT n°281 et 284 ont été cédées par la SCCV LES VILLAS PREFERENCE au Syndicat d'Energie et Services de Seyssel pour l'emplacement du poste de transformation électrique.

Pour information également, la parcelle cadastrée section AT n° 285 est issue de la parcelle AT n°236 déjà propriété de la Commune.

DÉCISION DU CONSEIL MUNICIPAL

Type de scrutin Public	Nombre de votants 29	Majorité absolue 15
POUR 29	CONTRE 0	ABSTENTION(S) 0
		NE PARTICIPE PAS AU VOTE 0

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, et à l'unanimité :

Article 1 – approuve l'acquisition par la Commune pour un euro, des parcelles cadastrées section AT n°280 et AT n°282, d'une contenance respective de 41 m² et 13 m² ;

Article 2 – constate à l'issue des travaux d'aménagement la désaffectation de la partie du domaine public constitué de la parcelle cadastrée section AT n° 278 en tant que délaissé de voirie ;

Article 3 – prononce le déclassement de ladite partie de domaine public pour la classer dans le domaine privé de la Commune ;

Article 4 – approuve la cession au Syndicat des Copropriétaires Les Villas Préférence pour un euro, des parcelles cadastrées section AT n°278 et AT n°286. d'une contenance respective de 76 m² et 37 m² ;

Article 5 – approuve l'acquisition par la Commune pour un euro, de la parcelle cadastrée section AT n° 283 ;

Article 6 – dit que les frais liés à l'exécution de la présente délibération sont à la charge des acquéreurs ;

Article 7 – dit que les parcelles cadastrées section AT n° 280, 282, 283 et 285 seront intégrées au Domaine public ;

République Française
Département de la Haute-Savoie

MAIRIE DE
SILLINGY
Haute-Savoie (74)

DÉLIBÉRATION



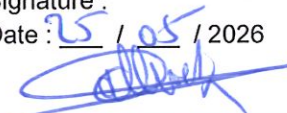

DEL_2026-053
Séance du 18 mai 2026
Extrait conforme



Article 8 – autorise Monsieur le Maire à effectuer toutes les démarches et à signer tous les documents et actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Délibéré en séance publique, à SILLINGY, le 18 mai 2026

Certifié conforme par :

LE MAIRE	LE SECRÉTAIRE DE SÉANCE
<p>Jérôme CHAMOSSET Maire de Sillingy</p> <p>Signature : </p> <p>Date : <u>18</u> / <u>05</u> / 2026</p> 	<p>Roger DALLEVET Secrétaire de séance</p> <p>Signature : </p> <p>Date : <u>18</u> / <u>05</u> / 2026</p> 

MENTIONS RÉGLEMENTAIRES DE TRANSMISSION ET DE PUBLICITÉ

Transmise en Préfecture le :
___ / ___ / 2026

Délai de recours jusqu'au :
___ / ___ / 2026 (délai légal de 2 mois)

Publiée sur le site internet le :
___ / ___ / 2026

Agent responsable du suivi :
Aurélia PREVOST — Direction Générale