

DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

**ACQUISITION DES PARCELLES CADASTREES SECTION AH
N°326 ET 328 – COMBES NORD**

Session ordinaire — 27 avril 2026

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

Date de séance 27 avril 2026	Type de séance Session ordinaire
Lieu de séance Salle d'animation rurale — Chef-Lieu	Date de convocation 14 avril 2026
Membres en exercice 29	Quorum requis 15
Secrétaire de séance Roger DALLEVET	Président de séance Jérôme CHAMOSSET

MEMBRES PRESENTS, ABSENTS, EXCUSES AYANT DONNE POUVOIR

Prénom, NOM	Qualité	Présent	Absent	Pouvoir donné à
Jérôme CHAMOSSET	Maire	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Isabelle PACHECO	1 ^{ère} adjointe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Roger DALLEVET	2 ^{ème} adjoint	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Nathalie DAVIET	3 ^{ème} adjointe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Michaël DI VORA	4 ^{ème} adjoint	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Isabelle RAVIER	5 ^{ème} adjointe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gérard FLUTTAZ	6 ^{ème} adjoint	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Séverine CARTIER	7 ^{ème} adjointe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fabien MONTAGNON	8 ^{ème} adjoint	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Jean-Claude PERCEVAL	Conseiller municipal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Alain GIMENEZ
Richard GOLAZ	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Alain GIMENEZ	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Serge BORTOLUZZI	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Éric DHOTE	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maryline RENONCOURT NANTUA	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

République Française

Département de la Haute-Savoie

MAIRIE DE
SILLINGY
Haute-Savoie (74)

DÉLIBÉRATION

DEL_2026-041
Séance du 27 avril 2026
Extrait conforme



Alexandra BARAT	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sylvain DIJOU	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gaëlle POIRIER	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Aurélie JARNIAT FILLIGER	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Elodie HERNANDEZ	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Justine DULCIS	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Florian BOCQUET	Conseiller municipal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Roger DALLEVET</i>
Clémentine METRAL-SUZANNE	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Luc DUBOIS	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fabienne THOMAS	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pierre AGERON	Conseiller municipal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Karine FALCONNAT</i>
François-Éric CARBONNEL	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Carole BERNIGAUD	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Karine FALCONNAT	Conseiller municipal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

PRÉAMBULE

L'an deux mille vingt-six, le **27 avril**, le Conseil Municipal de **SILLINGY**, dûment convoqué le **14 avril 2026**, s'est réuni en session ordinaire à la Salle d'animation rurale — Chef-Lieu, sous la présidence de **M. Jérôme CHAMOSSET**.

VISAS JURIDIQUES

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

CONSIDÉRANTS

Considérant l'emplacement réservé inscrit au PLU de la Commune pour l'aménagement du haut de la route des combes à Chaumontet ;

Considérant que lors de l'instruction de la demande d'autorisation d'urbanisme déposée par SOGEPROM pour la construction de 39 logements aux Combes Nord, il a été demandé à HALPADES, bailleur social propriétaire de terrains limitrophes déjà construits, de bien vouloir céder une partie de ses terrains laissés libres pour que la Commune organise, en coordination avec SOGEPROM et la CCFU, une raquette de retournement, un trottoir, une aire de point d'apport volontaire et du stationnement en haut de la route des Combes ;

Considérant qu'HALPADES a bien voulu donner un accord de principe et que la Commune a pu réaliser les travaux qui lui incombent pendant l'année 2025, comme prévu au budget approuvé par le Conseil Municipal ;

Considérant que la Commune doit maintenant acquérir comme convenu auprès d'HALPADES, le terrain d'emprise des travaux de trottoir et de voirie ;

Considérant que le levé a été réalisé par le cabinet de géomètre experts CARRIER conformément au plan ci-dessous ;

République Française
 Département de la Haute-Savoie



MAIRIE DE
SILLINGY
 Haute-Savoie (74)

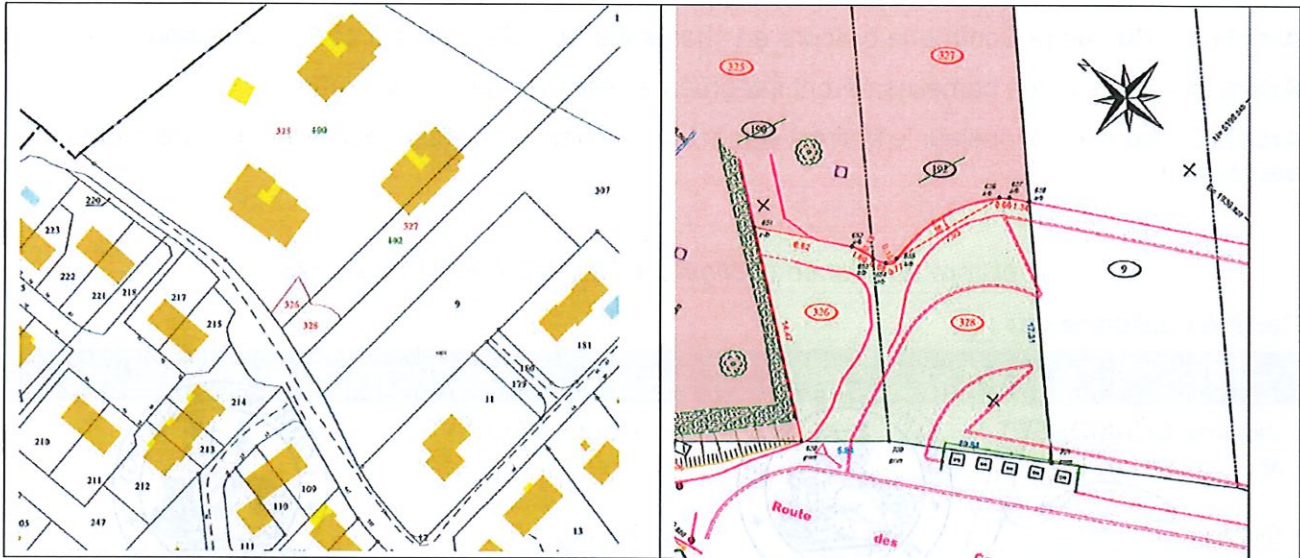
DÉLIBÉRATION

DEL_2026-041
 Séance du 27 avril 2026
 Extrait conforme



Considérant que les parcelles AH n°190 et n°192 ont été divisées et que les nouvelles parcelles AH n°326 et n°328, correspondant à l'emprise des travaux, sont destinées à être vendues à la Commune ;

Considérant que la surface totale à acquérir par la Commune est de 253 m² ;



Considérant que le coût de cette acquisition a été évalué par France Domaines dans son avis du 03 février 2026 à 40 € m², soit dix mille cent vingt euros (10 120 €) pour 253 m².

DÉCISION DU CONSEIL MUNICIPAL

Type de scrutin Public	Nombre de votants 29	Majorité absolue 15
---	---------------------------------------	--------------------------------------

POUR
29

Jérôme CHAMOSSET, Isabelle Pacheco, Roger DALLEVET, Nathalie DAVIET, Michaël DI VORA, Isabelle RAVIER, Gérard FLUTTAZ, Séverine CARTIER, Fabien MONTAGNON, Jean-Claude PERCEVAL (par procuration), Richard GOLAZ, Alain GIMENEZ, Serge BORTOLUZZI, Eric DHOTE, Maryline NANTUA, Alexandra BARAT, Sylvain DIJOURD, Gaëlle POIRIER, Aurélie FILLIGER, Elodie HERNANDEZ, Justine DULCIS, Florian BOCQUET (par procuration), Clémentine METRAL-SUZANNE, Luc DUBOIS, Fabienne THOMAS, Pierre AGERON (par procuration), François-Éric CARBONNEL, Carole BERNIGAUD, Karine FALCONNAT

CONTRE
0

ABSTENTION(S)
0

NE PARTICIPE PAS AU VOTE
0

République Française
Département de la Haute-Savoie

MAIRIE DE
SILLINGY
Haute-Savoie (74)

DÉLIBÉRATION

DEL_2026-041
Séance du 27 avril 2026
Extrait conforme



Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, et à l'unanimité :

Article 1 – approuve l'acquisition par la commune des parcelles cadastrées section AH n°326 et AH n°328 d'une contenance totale de 253 m², pour un montant de dix mille cent vingt euros (10 120 €) ;

Article 2 – dispense le propriétaire de rapporter mainlevée totale ou partielle et de fournir le certificat de radiation des inscriptions ou mentions pouvant grever la parcelle reçue par la Commune ;

Article 3 – dit que la Commune prendra en charge les frais d'acte liés à cette acquisition ;

Article 4 – dit que ces parcelles seront intégrées au domaine public communal ;

Article 5 – autorise Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

Délibéré en séance publique, à SILLINGY, le 27 avril 2026.

Certifié conforme par :

LE MAIRE

Jérôme CHAMOSSET

Maire de Sillingy

Signature :

Date : 04 / 05 / 2026



LE SECRÉTAIRE DE SÉANCE

Roger DALLEVET

Secrétaire de séance

Signature :

Date : 04 / 05 / 2026



MENTIONS RÉGLEMENTAIRES DE TRANSMISSION ET DE PUBLICITÉ

Transmise en Préfecture le :

___ / ___ / 2026

Affichée en mairie le :

___ / ___ / 2026

Délai de recours jusqu'au :

___ / ___ / 2026 (délai légal de 2 mois)

Agent responsable du suivi :

Aurélia PREVOST — Direction Générale